

COCOCHI_ENE

超快適&ゼロエネ研究所通信 ここちエネ。



Holzhaus 1階 Gallery様「エヌテック文庫」



vol.136

ゼロエネルギーで、「こち、ええね」な家づくり。

代表就任のご挨拶

COCOCHI_ENE
NEWS

株式会社エヌテックは、8月の事務所移転を機に代表取締役を交代いたしました。創業者でありこれまで代表を務めた野坂が、取締役会長に就任し、新代表に設計担当の谷口(本名:天満)が就任することになりましたので、改めてご挨拶申し上げます。

工務店の枠を超えて

皆様、毎月「COCOCHI_ENE(こちエネ)」をご愛読いただき誠にありがとうございます。この度、2024年8月1日から株式会社エヌテックの新代表に就任した谷口 護(たにぐち まもる)です。私は、2010年9月に中途入社しました。前職は、大和ハウス工業株式会社に6年半勤務し、生産設計や意匠設計を担当しておりました。エヌテックでは、入社当初から設計部に配属されこれまでたくさんのお客様との出会いに恵まれてきました。また、入社当初から広島県外の方々との交流を重ねる機会をいただき、入社当初に勝手に想像していた工務店という枠組みを良い意味で裏切られました。どういう意味かと申しますと、小さな工務店でも全国の仲間と切磋琢磨し情報交換することで、一社だけでは実現不可能な取り組みに挑戦できたり、俯瞰的に会社のことも考えられるようになったと感じています。この度新代表就任の機会をいただきましたので、これまで以上に主体的に会社運営に取り組んでまいります。

何事もまずはエヌテックへご相談を

新事務所の移転先は、私自身も生活拠点としている広島市安佐南区西原です。この地を拠点にこれからもエヌテックが掲げる理想の住まいづくりを追究していきます。そのビジョンを今回イラストレーターの本村トオルさんに横180センチ、縦90センチの大きなパネルにデザインしていただき、Gallery様に飾っております。お越しいただいた際はぜひじっくりと隅々までご覧ください。エヌテックでは、昨年より不動産事業部を立ち上げました。また、移転先の建物は木造3階建ての賃貸アパートで、SE構法により中・大規模な建築も実現可能な体制を整えています。皆様のご用命に様々な形でお応え可能ですので、今後とも引き続きのご指導ご鞭撻の程、何卒宜しくお願いいたします。





INFORMATION

【新事務所・Gallery棟】を一部ご紹介します！

新事務所での営業がスタートして1ヶ月が経ちました。今回は新事務所・Gallery棟の見所を一部分ですがダイジェストでご紹介いたします。皆様ぜひお気軽にお立ち寄りください！

□オープン記念イベント

8/2(金)~8/8(木)に開催したオープン記念イベントでは、たくさんの方にご来場いただきました。新しくなったGallery棟や事務所の雰囲気を感じながらゆっくりとお過ごしいただけたのではないのでしょうか？暑い中お越しいただいた皆様、誠にありがとうございました。大好評だった収納セミナーでは、実際にキッチンをご覧いただきながら収納ポイントの解説を行いました。



□エントランスサイン

新しいエントランスサインは事務所入り口の板貼り部分に設置。金属板をくり抜いた大きな看板です。日没後には看板裏に仕込んだLED照明が発光し、エヌテックのロゴがくっきりと浮かび上がります。



□大谷石



エントランスポーチには一面に大谷石を使用。淡い緑色とその中に混じる茶褐色の斑点が特徴で、独特の温かみがある石材です。柔らかく孔が多い大谷石は、滑りにくくて雨の日でも安心です。

□マルカ木工のラウンドテーブル



事務所側の入り口には西区商工センターにあるマルカ木工のラウンドテーブルを置いています。ミズナラのテーブルとオークの椅子、座面のレザーが木の空間に馴染みます。打ち合せスペースとして活用。

□F-CON完備

事務所、棟ともに冷暖房設備としてF-CONを導入しています。新型のパネルでお手入れもグッと楽になりました。お客様がF-CON導入の際にデザインや色のご参考にさせていただけるよう、棟にはブラウン、事務所にはホワイトを採用しています。ご来社された方々から一番多く質問をいただく設備です。音も風も温度ムラもないF-CONは夏は洞窟の中にいるような涼しさが特徴です。

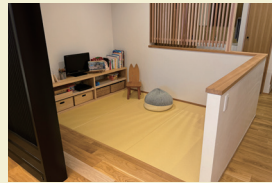


□オリジナルキッチン

今回棟に新たに設えた造作キッチン。壁面のカウンターは3.4m、アイランドは1.8m×0.9mで収納量、使い勝手抜群です。収納は設計段階から整理収納アドバイザーの石井圭子さん監修のもと、使い勝手に拘って計画。全て引き出し収納とし、様々な収納アイテムが綺麗に並んでいます。アイランド裏にも開き戸の収納があります。



□お子様も安心のキッズスペース



打ち合せテーブル奥には和紙畳敷きのキッズスペースがあります。打ち合わせ中も目が届く場所になっているので、安心してお連れいただけます。奥には広々洗面カウンターとトイレを配置しています。

□スペース貸し出しのご案内

Gallery棟はスペースの貸し出しを行っております。様々なお教室や友人とのお茶会など、ちょっとしたスペースとしてご利用いただけます。詳しくはQRコードからHPをご覧ください。



RECOMMEND



Q: 谷口の書齋(?!)

Gallery棟

エヌテック文庫(読書スペース)

今月号は野坂の書齋をお休みいただき、谷口の書齋(?!)をご紹介します。と言っても一冊の本をピックアップしてご紹介するのではなく、新しいGallery棟に設置したエヌテック文庫についてです。今月号の表紙が、まさにその全貌なので裏面の写真もご覧いただきながらご一読ください。広さは4.5畳で、以前のGallery棟でも使用していた柏木工のシビルソファを再利用しています。ただし、ソファカバーを新調することで新品のような雰囲気となりました。10年以上も前に購入したソファですが、今でも販売されているロングライフデザインなので、このような対応が可能だったと思う

と、普遍的なデザインの大切さを実感しました。さて、本題の書齋ですが、私が学生時代を含めて約30年弱の間に収集した住宅や建築に関する書籍の中からピックアップしたものをGallery棟に収蔵することにしました。また、これまでエヌテックが定期購読してきた住宅に関する雑誌も直近のものを並べています。オープン前に整理していて、自分の興味関心を再認識するとともに、住宅づくりの奥深さや多様性を改めて感じました。私のバイブルに、「センスは知識からはじまる」(著:水野 学)という書籍があります。多くの知識を習得することで、物事の良し悪しが判断できるようになるという思考法なのですが、家づくりをお考えの皆様にもぜひこのエヌテック文庫を活用していただければと思っています。

【エヌテック文庫】

現在約460冊を収蔵。ネット検索もいけど書籍でしか得られない知識ってありますよね。



Q COCOCHI_PHOTO

エヌテックでは日常の使い勝手や生活動線などに拘ったお住まいをお客様にご提案しています。心地よい空間づくりのポイントを実例写真と併せてご紹介致します。ぜひ家づくりの参考にしてみてください。

「リノベーション」

これまで暮らしていた住まいや中古で購入した建物のリノベーション。水回りや内装だけでなく耐震性や断熱性も向上させる事で、「低エネルギー」で「快適」な暮らしが出来る住まいへと生まれ変わります。

◆マンション



↑ 築47年のマンションをフルリノベーション。天井、床に断熱施工し、窓にはインナーサッシを設置しています。杉の無垢床で足触り抜群です。←解体前。内装や設備が古く断熱性が低い状態だったためスケルトン解体を実施。



↑ オリジナル洗面化粧台。サンワカンパニーの「レッタンゴロ洗面」は一体型で深さがあるので、水跳ねを気にせず使えます。名古屋モザイクのタイルがアクセントとなっています。

◆戸建て



↑ 和室だった2階の一部を吹き抜けへ変更したお住まい。2階のはき出し窓から1階のLDKへと光を落とします。フリースペースの間接照明には既存の欄間を使用。



↑ 1階和室に設えてあった欄間は照明いらずのLDK。お施主様取りから生活しやすい1LDKへと間取りを変更。



↑ 2階から差し込む光で日中は照明いらずのLDK。お施主様拘りの家具が映える明るく開放的な空間へ。

快適な住まいへの再生

♡ RECOMMEND



Q: スタッフ飯田の「買ってよかった」

Panasonic

ドラム式洗濯乾燥機

先日洗濯機を買いました。これまでずっと縦型の洗濯機を使ってきたのですが、今回はドラム式に変えることに。ドラム式にした理由は2つあります。ひとつは水道代の削減。縦型と比べてドラム式では1回の洗濯に使用する水の量が約半分になるとのこと。私の家では子どもが3人ということもあり、1日に2回洗濯機を回します。回数が多いほど違いが分かるかなという事でドラム式を選びました。もうひとつは、乾燥機能を使いたいという理由です。室内物干し部屋があるので、いつも洗濯物はそこに干しているのですが、雨の日は乾きが遅いので衣類乾燥除湿機を使用していま

た。ですが、洗濯物が多いのでなかなか乾かず、かなり長時間稼働している状態でした。ドラム式の乾燥機能だと短時間で一気に乾くので今回の購入を期に、衣類乾燥除湿機から切り替えることにしました。まだ2週間程しか使っていませんが、今のところ大満足です! 洗剤の自動投入や乾燥後のタオルのふわふわ具合など、毎日の洗濯がとっても楽しくなりました。何より、これまでの洗濯機と比べて断然掃除がしやすくなったのが嬉しいです。

Panasonicは10/1に花王と初めて共同開発した洗濯コースを搭載した新モデルを発売するようです。気になる方はぜひチェックしてみてください。

【Panasonic】
ななめドラム洗濯乾燥機
NA-LX127CL-W
オープン価格



※Panasonic公式ホームページより

EVENT NEWS

9 September

S	M	T	W	T	F	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

第6回 ボウリング大会開催

9/22 (H) 初めての家づくりセミナー

時間 14:00～16:30 完全予約制

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

家づくりをはじめるとあって、大切な内容をお伝えするセミナーを開催致します。セミナーの前半は、代表の野坂が基礎や構造など、他社ではあまり語られない家づくりで絶対知っておくべきことをお伝えし、後半は設計担当の谷口が、快適になるための家づくりの知られざる秘密をお伝え致します。

※セミナーは2組様限定となっております。

YouTubeで
セミナーダイジェスト
をご覧いただけます！



9/14 (土) 個別相談会

完全予約制

時間 ~~10:00~~ / 13:00～ / 15:00～

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

個別相談会で家づくりに関する疑問や質問にお答え致します。例えば、『何からスタートしたら良いかわからない』『家づくりにはどんなお金が必要?』『良い土地はどうやって探すの?』『話だけでも聞いてみたい』など、気になる事をなんでもご相談ください。分かり易く丁寧に説明致します。1日3組様限定となっておりますので、ご予約はお早目に。



イベントへのご予約は右記のいずれかにて
お申し込みくださいませ。 担当:谷口・野坂

Webから <https://www.ntecj.co.jp> お電話 082-509-5771
 メール info@ntecj.co.jp

※今後、ダイレクトメールの送付を希望されない方は、右記のURLよりお申し付けください。 <https://www.ntecj.co.jp/contact/>

9/28 (土) パッシブデザインセミナー

時間 14:00～16:00 完全予約制

場所 Gallery棟(エヌテック事務所隣)

エヌテックが取り組むパッシブデザインについて、具体的な実例を紹介しながら、その設計手法について大公開するセミナーを開催致します。セミナーの講師は、パッシブデザインのコンペで受賞歴もある設計の谷口が担当します。エヌテックはいったい何を工夫しているのか? お客様には果たしてどんなメリットがあるのか? 住み心地はどれくらいのものなのか? ぜひこの機会に、じっくりと腰を据えてパッシブデザインの奥深さについて一緒に学びましょう。

※セミナーは2組様限定となっております。



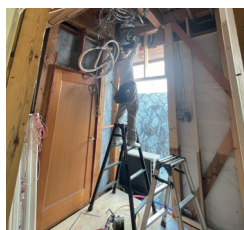
暮らしの投稿募集中! #エヌテックライフ で楽しい暮らしをシェアしませんか?

Instagram #エヌテックライフで皆様の暮らしの投稿をお待ちしております! 定期的に抽選で素敵なプレゼントも!

Q ntecj



👁️ 気になる現場進行をチェック!

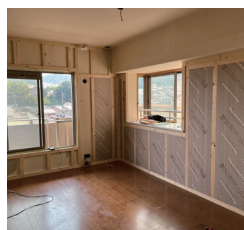


◀ 広島市佐伯区皆賀【改修工事】

大きなお住まいを二世帯住宅に改修する工事は、Ⅱ期工事の解体作業が開始されました。暮らしながらのリフォームのため、荷物移動などにもご協力をいただき12月のお引き渡しに向けて作業が進んでいます。

広島市安佐南区中筋【SE構法】▶

延床面積約36坪の2階建て住宅が益明けに無事上棟しました。こちらの住宅では、防蟻処理としてホウ酸を全構造材に散布します。その後、耐力面材や断熱材の施工を実施。電気屋とも事前に打合せを進めています。



◀ 広島市安佐南区山本【改修工事】

弊社の佛崎が築22年のマンションを購入して大規模リフォーム工事を行っています。解体工事が完了し、電気や給排水の作業とともに大工工事も始まりました。事務所では佛崎が家具屋や建具屋と詳細打合せを行っています。

安芸郡熊野町【改修工事】▶

築43年の2階建て住宅の1階を大規模リフォームする工事が9月中旬に開始予定です。熊野町の耐震改修事業やブロック塀安全確保事業へも申請を行いました。お客様とは各住宅設備メーカーのショールームを見学し打合せを重ねています。

